

<b>BAUVORHABEN:</b>	<b>NEUBAU VON 2 DOPPELHAUSHÄLFEN MIT GARAGEN</b>		
	<b>GRUNDWEINBERGE 29 71642 LUDWIGSBURG-NECKARWEIHINGEN</b>		
<b>BAUHERR:</b>	<b>MARBACHER IMMOBILIENDIENST GMBH</b>		
	<b>ERDMANNHÄUSER STRASSE 3</b>	<b>71672 MARBACH/N.</b>	
<b>ARCHITEKT:</b>	<b>DIPL. ING. STEFAN KLING</b>		<b>TEL. 07141-57305</b>
	<b>LUDWIGSBURGER STRASSE 68</b>	<b>71642 LUDWIGSBURG</b>	

### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Haus links	UG	Garderobe	8,48	qm		
		WC	2,81	qm		
	EG	Flur	4,52	qm		
		Wohnen	17,28	qm		
		Essen	17,28	qm		
		Kochen	6,47	qm		
		Terrasse	18,66 x 0,5	9,33	qm	
		Terrasse	11,76 x 0,5	5,88	qm	
		OG	Flur	3,52	qm	
		Eltern	17,28	qm		
		Zimmer	16,10	qm		
		Bad	7,39	qm	<b>Grundfläche</b>	
	DG	Studio	25,16	qm	<b>46,22 qm</b>	
	<b>Wohnfläche Haus links</b>				<b>141,50 qm</b>	<b>162,56 qm</b>

Haus rechts	UG	Garderobe	8,48	qm	
		WC	2,81	qm	
	EG	Wohnen/Essen	28,18	qm	
		Kochen	13,59	qm	
		Vorraum	1,55	qm	
		WC	2,14	qm	
		Terrasse	18,66 x 0,5	9,33	qm
		Terrasse	11,76 x 0,5	5,88	qm
		OG	Flur	3,52	qm
		Eltern	13,73	qm	
		Zimmer	9,16	qm	
		Zimmer	10,62		
		Bad	6,96	qm	<b>Grundfläche</b>
	DG	Studio	25,10	qm	<b>46,16 qm</b>
	<b>Wohnfläche Haus rechts</b>				<b>141,05 qm</b>

<b>BAUVORHABEN:</b>	NEUBAU VON 2 DOPPELHAUSHÄLFEN MIT GARAGEN	
	GRUNDWEINBERGE 29 71642 LUDWIGSBURG-NECKARWEIHINGEN	
<b>BAUHERR:</b>	MARBACHER IMMOBILIENDIENST GMBH	
	ERDMANNHÄUSER STRASSE 3	71672 MARBACH/N.
<b>ARCHITEKT:</b>	DIPL. ING. STEFAN KLING	TEL. 07141-57305
	LUDWIGSBURGER STRASSE 68	71642 LUDWIGSBURG

### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

#### WOHNFLÄCHEN ZUSAMMENSTELLUNG

Haus		Wohnfläche	Grundfläche
Haus links	UG - DG	141,50 qm	162,56 qm
Haus rechts	UG - DG	141,05 qm	162,11 qm
<b>Wohnfläche / Grundfläche gesamt</b>		<b>282,55 qm</b>	<b>324,67 qm</b>

Aufgestellt: Ludwigsburg, den 25.09.2018

Der Architekt: